

Name



Straße

Nr.

PLZ

Ort

Telefonnummer

E-Mail

An die

Marktgemeinde Großmugl

Marktplatz 23

2002 Großmugl

Datum

**Hiermit erfolgt meine/unsere**

**Ansuchen**

**Unter Hinweis auf die angeschlossenen Antragsbeilagen beantrage(n) ich(wir) die Baubewilligung gemäß § 14 NÖ BauO 2014**

- zum Neu- und Zubau von Gebäuden (Z1)

- zur Errichtung folgender baulichen Anlagen (Z2)

- zur Abänderung folgenden Bauwerks (Z3)

- zur Aufstellung und der Austausch (Z4) von:

- Heizkesseln mit einer Nennwärmeleistung von mehr als 400 kW (lit. a),
- Feuerungsanlagen mit einer Nennwärmeleistung von mehr als 400 kW (lit. b),
- Blockheizkraftwerke, die keiner elektrizitäts- oder gewerberechtiglichen Genehmigungspflicht unterliegen, sofern sie der Raumheizung von Gebäuden, die nicht gewerbliche Betriebsanlagen sind, dienen (lit. c)

sowie die Abänderung von:

- Feuerungsanlagen nach lit. b, wenn dadurch die Sicherheit von Personen und Sachen beeinträchtigt oder der Brandschutz verletzt werden könnte (lit. d)
- Mittels großen Feuerungsanlagen nach lit. b, sofern sie sich auf die anzuwendenden Emissionsgrenzwerte auswirken könnte

- die Veränderung der Höhenlage des Geländes und die Herstellung des verordneten Bezugsniveaus ausgenommen im Fall des § 12a Abs. 1 jeweils auf einem Grundstück im Bauland und im Grünland-Kleingarten sowie die Erhöhung und Abänderung des Bezugsniveaus gemäß § 67 Abs. 3 und 3a auf einem Grundstück im Bauland (Z. 5);

- die Aufstellung von Windkraftanlagen, die keiner elektrizitätsrechtlichen Genehmigungspflicht unterliegen, oder deren Anbringung an Bauwerken (Z. 6);

- der Abbruch von Bauwerken, die an Bauwerke am Nachbargrundstück angebaut sind, wenn Rechte nach § 6 verletzt werden könnten (Z 7).

**auf dem Grundstück:**

Straße

Nr.

Ort

Parzellen-Nr.:

EZ

KG

- Das Grundstück ist Bauplatz/wurde noch nicht/am  zum Bauplatz\*) erklärt
- Das Grundstück ist mein/unser\*) Eigentum.
- Die Zustimmung des/der Grundeigentümer(s)/Miteigentümer(s)\*) wird beigebracht/liegt bei\*.
- Das Fahr- und Leitungsrecht ist im Grundbuch eingetragen\*).
- Der abzutretende Straßengrund ist im Teilungsplan dargestellt\*).
- Die angeschlossenen Pläne und Beschreibungen/Berechnungen\*) sind vom Verfasser derselben unterfertigt.
- Als Bauführer wurde  beauftragt\*).
- Der Bauführer ist noch nicht bestellt und wird spätestens mit der Meldung des Baubeginns namhaft gemacht\*).
- Ansuchen um Ausnahmegenehmigung gemäß OIB Richtlinie 5 i.d.g.F. hinsichtlich der Schallschutzbestimmungen

**Beilagen:\*)**

- Baupläne (dreifach)
- Baubeschreibung (dreifach)
- Energieausweis (dreifach)
- Grundbuchabschrift
- Nachweis der Nutzungsrechte
- Teilungsplan
- Nachweis der Prüfung hocheffizienter alternativer Energiesysteme (§ 43 Abs. 3 NÖ BO 2014)
- Befähigungsnachweis des Planverfassers

**Unterschrift(en):**

---

\*)Nichtzutreffendes streichen!