

**Marktgemeinde
2002 Großmugl**



Lfd.Nr. 03/2016
Seite: 01

**Verhandlungsschrift
über die Sitzung des**

Gemeinderates

am Dienstag, 27. September 2016 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes
Beginn: 20.00 Uhr Die Einladung erfolgte am
Ende: 21.00 Uhr 22.09.2016 durch Kurrende/e-mail

Anwesend waren:

Bürgermeister: Karl Lehner
Vizebürgermeister: Ing. Johannes Weinhappl
Gf.Gemeinderäte: Johann Litsch Helmut Seibert
Christoph Mitterhauser Franz Sigl

GR Franz	Haslinger	GR Johannes	Mayer
GR Gerald	Kraft	GR Hermann	Hainz
GR Franz	Novotny	GR Michael	Haslinger
GR Harald	Teufelhart	GR Jürgen	Summerer
GR Saskia	Detz	GR Johann	Jellinek

Anwesend waren außerdem:

Markus Sieghart, Schriftführer

Entschuldigt abwesend waren:

GR Karin Grabmayer, GR Günter Haslinger, GR Erich Muth

Unentschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bgm. Karl Lehner
Schriftführer: Markus Sieghart

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig

Hinweis: Geschlechterspezifische Bezeichnungen im Rahmen dieser Verhandlungsschrift gelten jeweils für Personen beiderlei Geschlechts.

Tagesordnung:

TOP 1: Genehmigung der Protokolle vom 28.06.2016.....	2
TOP 2: Grundverkauf KG Roseldorf Parz. 590/17 - Kaufvertrag	2
TOP 3: Grundverkauf KG Nursch Parz. 52/1, 52/5 und 52/6 - Kaufvertrag	2
TOP 4: Grundkauf KG Roseldorf Parz. 222, 223, 224, 225 und 226 – Kaufverträge.....	2
TOP 5: Rückhaltemaßnahme „Füllersdorf – In Gassenäckern“, Vorverträge.....	3
TOP 6: Rückhaltemaßnahme „Herzogbirbaum – Weidnenbach“, Vorvertrag.....	3
TOP 7: Grundkauf und Übernahme öffentliches Gut – Teilfläche Parz. 50 KG Großmugl.....	3
TOP 8: Übernahme und Entlassung öffentliches Gut – KG Herzogbirbaum Parz. 268/54	
TOP 9: Übernahme öffentliches Gut – KG Herzogbirbaum Parz. 174/1	4
TOP 10: Entlassung öffentliches Gut – KG Großmugl Parz. 399/1	4
TOP 11: Grundkauf - KG Ottendorf, Parz. 177/1, 177/2 und 178 – Angebot	4
TOP 12: Straßenbezeichnungen KG Roseldorf	5
TOP 13: Straßenbau 2016 – Gemeindestraßenbauprogramm.....	5
TOP 14: Kunst im öffentlichen Raum – Leeberg.....	5
TOP 15: Bericht des Bürgermeisters	6
<i>nicht öffentlicher Teil:</i>	6
TOP 16: Personalangelegenheiten.....	6

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister eröffnet die Gemeinderatssitzung, begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1: Genehmigung der Protokolle vom 28.06.2016

Gegen die Protokolle der GR-Sitzung vom 28.06.2016 wird kein Einwand erhoben, die Protokolle gelten daher als genehmigt.

TOP 2: Grundverkauf KG Roseldorf Parz. 590/17 - Kaufvertrag

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den beiliegenden und als „Beilage TOP 2“ bezeichneten Kaufvertrag, erstellt vom Notar Dr. Wolfgang Bäuml, 2100 Korneuburg, betreffend dem Grundstück Nr. 590/17 KG Roseldorf mit Maximilian Waschulin, wh. 2115 Ernstbrunn Laaerstraße 14 zu genehmigen. Ebenso soll die beiliegende Treuhandvereinbarung genehmigt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3: Grundverkauf KG Nursch Parz. 52/1, 52/5 und 52/6 - Kaufvertrag

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den beiliegenden und als „Beilage TOP 3“ bezeichneten Kaufvertrag, erstellt vom Notar Dr. Patrick Schweda, 2054 Haugsdorf, betreffend der Grundstücke Nr. 52/1, 52/5 und 52/6 KG Nursch mit Gerhard Vybiral, wh. 3442 Langenrohr Tulpengasse 8/6 zu genehmigen. Ebenso soll die beiliegende Treuhandvereinbarung genehmigt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: Grundkauf KG Roseldorf Parz. 222, 223, 224, 225 und 226 – Kaufverträge

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die vorliegenden Kaufverträge mit den Grundeigentümern

- Anna und Johann Maurer, 2002 Roseldorf 15 für Parz. 222 in der KG Roseldorf

- Hermine Steiner, 2002 Roseldorf 22 für Parz. 223 und 224 in der KG Roseldorf
- Anna und Leopold Haller, 2002 Roseldorf 41 für die Parz. 225 in der KG Roseldorf
- Christine und Josef Weinhappl, 2002 Roseldorf 17 für die Parz. 226 in der KG Roseldorf

zu genehmigen und den Kauf durchzuführen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5: Rückhaltemaßnahme „Füllersdorf – In Gassenäckern“, Vorverträge

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die vorliegenden Vorverträge mit den Grundeigentümern für den Bereich „Füllersdorf – In Gassenäckern“

- Josef Brandl, 2002 Füllersdorf 10 für eine Teilfläche der Parz. 95 KG Füllersdorf vom 1.9.2016
- Josef Novotny, 2002 Füllersdorf 46 für eine Teilfläche der Parz. 96/2 und 96/3 KG Füllersdorf vom 1.9.2016
- Josef Novotny, 2002 Füllersdorf 46 und Birgit Schreiber, 2002 Füllersdorf 47 für eine Teilfläche der Parz. 96/1 KG Füllersdorf vom 1.9.2016
- Martin und Birgit Schreiber, 2002 Füllersdorf 47 für eine Teilfläche der Parz. 96/4 KG Füllersdorf vom 1.9.2016
- Michaela Maurer, 2002 Füllersdorf 26 und Viktoria Maurer, 2002 Großmugl Am Mühlbach 3/2/2 für eine Teilfläche der Parz. 97 KG Füllersdorf vom 1.9.2016
- Maria Schmid, 2002 Füllersdorf 15, für eine Teilfläche der Parz. 98 KG Füllersdorf vom 1.9.2016

betreffend der benötigten Grundflächen zu genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6: Rückhaltemaßnahme „Herzogbirbaum – Weidnenbach“, Vorvertrag

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, die vorliegenden Vorverträge mit den Grundeigentümern für den Bereich „Herzogbirbaum - Weidnenbach“

- Franz Schirmbeck, 2002 Herzogbirbaum 30 bzw. Johannes und Christine Hofmann, 2002 Herzogbirbaum 35 betreffend der Parz. 1041 und 1671 KG Herzogbirbaum vom 22.9.2016

betreffend der benötigten Grundflächen zu genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7: Grundkauf und Übernahme öffentliches Gut – Teilfläche Parz. 50 KG Großmugl

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Teilungsplan 5903 des DI Geiger, 2003 Leitzersdorf zu genehmigen. Die Teilfläche 1 im Ausmaß von 308 m² soll von der Republik Österreich zum Preis von € 3,- pro m² angekauft werden. Sämtliche Kosten für die Durchführung dieser Rechtsgeschäfte sollen von der Marktgemeinde Großmugl getragen werden.

Das ausgewiesene Trennstück 1 soll in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Großmugl übernommen und dem Gemeingebrauch gewidmet werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8: Übernahme und Entlassung öffentliches Gut – KG Herzogbirbaum Parz. 268/5

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Teilungsplan 5928 des DI Geiger, 2003 Leitzersdorf zu genehmigen. Die Teilflächen 1 und 2 im Ausmaß von 12 m² bzw. 25 m² sollen an den Grundstückseigentümer Erwin Müller zum Preis von € 33,50 pro m² verkauft werden. Die Teilfläche 3 wird kostenlos in das öffentliche Gut der Gemeinde abgetreten. Das ausgewiesene Trennstück 3 soll in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Großmugl übernommen und dem Gemeingebrauch gewidmet werden. Die Trennstücke 1 und 2 werden aus dem öffentlichen Gut entlassen.

Sämtliche Kosten für die Durchführung dieses Rechtsgeschäftes sollen vom Teilungswerber Müller Erwin getragen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9: Übernahme öffentliches Gut – KG Herzogbirbaum Parz. 174/1

Die Bezeichnung der Parzelle wurde irrtümlich im Tagesordnungspunkt als 174/1 anstelle 174/4 bezeichnet.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die vorliegende Vereinbarung vom 26.7.2016 mit Christoph Hanns, 2002 Herzogbirbaum 139 betreffend Grundabtretung für Verkehrsflächen aus dem Grundstück Nr. 174/4 KG Herzogbirbaum zu genehmigen.

Die Planurkunde GZ. 5915 des DI Herrand Geiger, 2003 Leitzersdorf soll genehmigt werden und ist das ausgewiesene Trennstück 1 in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Großmugl zu übernehmen und dem Gemeingebrauch zu widmen. Die Abtretung erfolgt kostenlos.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10: Entlassung öffentliches Gut – KG Großmugl Parz. 399/1

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Teilungsplan 5932 des DI Geiger, 2003 Leitzersdorf zu genehmigen. Der Kaufpreis und die Bedingungen wurden vom Gemeinderat in seiner Sitzung vom 28.6.2016, TOP 13 fixiert und sind bindend einzuhalten. Die Trennstücke 1 und 2 werden aus dem öffentlichen Gut entlassen.

Sämtliche Kosten für die Durchführung dieses Rechtsgeschäftes gehen zu Lasten des Antragstellers.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11: Grundkauf - KG Ottendorf, Parz. 177/1, 177/2 und 178 – Angebot

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, dem Eigentümer für das Grundstück Nr. 177/2 KG Ottendorf (im Ausmaß von 252m²) das Kaufangebot zum Preis von € 33,50 pro m² zu legen. Die Kosten für das Rechtsgeschäft trägt die Marktgemeinde Großmugl und hält sich die Gemeinde befristet bis zum 31.12.2016 an dieses Angebot gebunden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12: Straßenbezeichnungen KG Roseldorf

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge folgende Straßenbezeichnungen in der KG Roseldorf beschließen:

- den Straßenzug über die Parzelle Nr. 885/2 KG Roseldorf beginnend bei der Kreuzung mit der L 25 (bei Vermessungspunkt Nr. 6010) in ihrem westlichen Verlauf, weiter über die Parz. 916 bis zum Vermessungspunkt Nr. 5983 (Grenzpunkt zwischen den Parz. 916, 184/2 und 240/1) mit der Straßenbezeichnung „**Sonnweg**“ zu bezeichnen.
- den Straßenzug über die Parzelle Nr. 885/2 KG Roseldorf beginnend bei der Kreuzung mit dem nunmehrigen Sonnweg bei Vermessungspunkt 1856 bis deren südlichen Ende beim Vermessungspunkt Nr. 1858 mit der Straßenbezeichnung „**Am Kellern**“ zu bezeichnen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13: Straßenbau 2016 – Gemeindestraßenbauprogramm

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge beschließen, die Fa. Strabag AG, 3464 Hausleiten gemäß Angebot Nr. 16075149 vom 16.9.2016 mit den bezeichneten Positionen zu einer Auftragssumme von € 34.802,42 inkl. USt. zu beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14: Kunst im öffentlichen Raum – Leeberg

Antrag des Vizebürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, die Abstimmung zu diesen Tagesordnungspunkt mit Stimmzettel und geheim durchzuführen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Projekt „Kunst im öffentlichen Raum“ der Künstler Six & Petritsch für die Herstellung eines Objektes beim Leeberg Großmugl zuzustimmen. Die Koordination hat durch die Abt. Kunst im öffentlichen Raum der NÖ Landesregierung zu erfolgen. Die Marktgemeinde Großmugl wird für die Errichtung keine finanzielle Unterstützung gewähren.

Beschluss: Der Antrag wird nicht angenommen.

Abstimmungsergebnis: 6 Zustimmung, 10 Gegenstimmen

Antrag von GGR Seibert, GR Summerer, GR Detz: Die Beschlussfassung zum Tagesordnungspunkt 14 „Kunst im öffentlichen Raum“ – Projekt Leeberg, soll aufgrund nicht ausreichender Informationen vertagt werden.

Dieser Antrag wurde im Hinblick auf den vorhergehenden Antrag aufgrund entschiedener Sache nicht zur Abstimmung gebracht.

Antrag von GGR Seibert, GR Summerer, GR Detz: Im Sinne der Erhaltung des archäologischen Erbes müssen die Projektanten eine weitere Erosion des Leebergs durch Besteigen wirkungsvoll unterbinden. Bis zur Fertigstellung des Projektes hat der Bürgermeister dafür zu sorgen, dass niemand den Leeberg besteigt.

Dieser Antrag ist dem Verhandlungsgegenstand nicht zugehörig und wird des Weiteren aufgrund entschiedener Sache nicht zur Abstimmung gebracht.

TOP 15: Bericht des Bürgermeisters

Bgm. Lehner berichtet über den Bücherbus und die Veranstaltung am 14. Oktober um 17 Uhr in der Volksschule. Über den Stand betreffend Breitband wird informiert. Die Raumplanerin DI Mayerhofer ist in der Planung für das örtliche Entwicklungskonzept.

Der Bürgermeister berichtet über die aufs Schärfste abzulehnende erfolgte Bereitung des Leeberges mit Pferden. Die Planung und Prüfung von möglichen Varianten zur Vorbeugung solcher Aktionen sind, unter Beteiligung des Bundesdenkmalamtes und des Landes NÖ im Laufen. Der Bürgermeister weist, wie in seinen umfangreichen Erläuterungen bei den Beratungen zu TOP 14 nochmals daraufhin, dass der Gemeinderat mit dieser Thematik wiederum befasst wird. Die unter TOP 14 behandelte Angelegenheit ist aus seiner Sicht keinesfalls erledigt und wird mit Unterstützung der Künstler eine Überarbeitung sowie eine bessere bildliche Aufbereitung des Projektes erfolgen.

nicht öffentlicher Teil:

TOP 16: Personalangelegenheiten

Dieser Tagesordnungspunkt wurde nicht öffentlich behandelt. Es wurde ein eigenes Protokoll abgefasst.

Da sonst nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Vorsitzende die Gemeinderatssitzung um 21.00 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am.....2016 genehmigt

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderäte